

# COMUNE DI BUONABITACOLO

Provincia di SALERNO

-----

**COPIA**

Prot.

Data

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N° 90 del 07/08/2009.**

**OGGETTO: P.S.R. CAMPANIA 2007-2013 – MISURA 321 – TIPOLOGIA D) – “SERVIZI ESSENZIALI ALLE PERSONE CHE VIVONO NEI TERRITORI RURALI” – LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E ACQUISTO ARREDO E ATTREZZATURE PER ANIMAZIONE – CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE IN VIA P. BORSELLINO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

L'anno **DUEMILANOVE** il giorno **SETTE** del mese di **AGOSTO** alle ore **13:00** nella Casa Comunale, la Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del SINDACO **Dott. Beniamino Curcio**.

Assiste e partecipa il Segretario Comunale **Dott. Franco Tierno**

### **IL PRESIDENTE**

Fatto l'appello nominale degli Assessori:

N.	ASSESSORI		PRESENTI	ASSENTI
	COGNOME	NOME		
1	RUSSO	Eleonora	1	
2	TROTTA	Vito	1	
3	FORTUNATO	Enrico	1	
4	LANZIERI	Michele		1
TOTALE			3	1

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione Comunale nell'ambito della propria programmazione determinava procedere alla realizzazione di interventi infrastrutturali sul territorio prevedendo, tra l'altro, il finanziamento di talune opere con accesso ai fondi PSR 2007-2013;

**CHE** con Decreto Dirigenziale n. 40 del 05/06/2009 sono stati approvati i Bandi di attuazione delle Misure del PSR Campania 2007-2013;

**CHE** il PSR Campania 2007-2013 contempla la misura 321, avente ad oggetto: "servizi essenziali alle persone che vivono nei territori rurali";

**VISTO** il Bando di cui al BURC N. 42 del 02/07/2009 speciale, di attuazione della predetta misura 321, "Servizi essenziali alle persone che vivono nei territori rurali", Tipologia d) Centro di aggregazione comunale;

**CONSIDERATO CHE** questo ente dispone di immobile regolarmente accatastato di proprietà comunale (distinto in catasto urbano al foglio 8 part. 672, cat. B04, cl. U, Cons. 1313, Sup. Cat. 357, Rendita € 1.288,41) avente requisiti e caratteristiche che ben si conciliano con le finalità e le articolazioni della misura 321, Tipologia d) di che trattasi;

**CHE** al fine di accedere alle forme di finanziamento di cui alla citata Misura 321, tipologia d), del P.S.R. Campania 2007-2013, è stato dato mandato al geom. Giuseppe CIRONE, responsabile area tecnica comunale, per la redazione di idonea progettazione da candidare a finanziamento;

**VISTO** il progetto definitivo denominato: "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E ACQUISTO ARREDO E ATTREZZATURE PER ANIMAZIONE – CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE IN VIA P. BORSELLINO", a valere sul P.S.R. Campania 2007-2013, Tipologia d), redatto dal geom. Giuseppe CIRONE, Responsabile dell'U.T.C., che prevede la spesa complessiva di € 197.000,00 (euro centonovantasettemila/00), ripartita secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

quadro economico riepilogativo - Centro di aggregazione comunale in via P. Borsellino				
OGGETTO		Imponibile	IVA	Totale
Attrezzature elettronica e arredi		€ 19.601,00	€ 3.920,20	€ 23.521,20
A1. Lavori edili ( importo da computo metrico)	€ 132.568,87			
A2.1 Incidenza sicurezza sulle lavorazioni	€ 8.005,72			
A2.2 costi speciali per la sicurezza	€ 1.073,50			
A2 sommano i costi per la sicurezza	€ 9.079,22			
A) importo dei lavori a base d'appalto		€ 133.642,37	€ 13.364,24	€ 147.006,61
TOTALE INVESTIMENTI MATERIALI				€ 170.527,81
SPESE GENERALI				
Per Progettazione, consulenze ecc sugli acquisti di arredi e attrezzature ( 7% sul totale degli acquisti)				€ 1.646,48
Per spese tecniche di progettazione, direzione lavori, contabilità, etc. (12 % del costo totale degli interventi edilizi).				€ 17.640,79
Per imprevisti				€ 7.184,92
TOTALE SPESE GENERALI				€ 26.472,20
TOTALE PROGETTO				€ 197.000,00

**VISTO** che il succitato progetto definitivo si compone degli elaborati di cui alla seguente tabella:

Tav. N.	Elaborato	Scala
A1	COROGRAFIA, STRALCIO PLANIMETRICO E CATASTALE, STRALCIO DEL P.R.G.	varie
A2	PIANTA, PROSPETTI E SEZIONI – STATO DI FATTO	1:100
A3	PIANTA, PROSPETTI E SEZIONI – PROGETTO	1:100
R1	RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA	
R2	RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA	
R3	RELAZIONE SULLA FATTIBILITA' AMBIENTALE	
R4	RELAZIONE TECNICA: IMPIANTO ELETTRICO	
R5	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
R6	STIMA DEI COSTI PER LA SICUREZZA: SPESE SPECIALI E INCIDENZA SULLE LAVORAZIONI.	
R7	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI	
R8	RELAZIONE TECNICA INERENTE ALLE CARATTERISTICHE DEI BENI DA ACQUISIRE RISPETTO ALLE ESIGENZE FUNZIONALI E TECNICO-ECONOMICHE DA SODDISFARE	
= = =	PREVENTIVI PER ATTREZZATURA ELETTRONICA E ARREDI	

**DATO ATTO** che l'intervento così come progettato rappresenta per l'ente comunale un obiettivo importante in quanto prevede, nell'ambito della esistente volumetria e mediante l'utilizzazione di materiali ecocompatibili, l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'adeguamento dei servizi igienico sanitari e l'adozione di misure atte all'abbattimento dei consumi idrici ed energetici;

**CHE** è prevista la fornitura di attrezzatura tecnologica e di arredi tali da rendere i locali più razionali sia in ordine all'utilizzo degli stessi sia per una ottimizzazione dell'accesso ai servizi di interazione mediante l'ausilio di strumentazione informatizzata al passo con i tempi ed in sintonia con la programmazione sociale di ambito territoriale più ampia;

**RITENUTO** opportuno:

- Provvedere all'approvazione del progetto definitivo di che trattasi e la relativa previsione di spesa per consentire la partecipazione al bando sopra indicato;
- Nominare il responsabile del procedimento;
- Autorizzare il legale rappresentante alla presentazione dell'istanza di finanziamento.

**DATO ATTO** che l'attuazione dell'iniziativa, oltre al presente atto, non necessita di acquisizioni di autorizzazioni, concessioni, pareri, nulla osta ed atti di assenso comunque denominati, trattandosi di immobile di esclusiva proprietà comunale su cui non gravano vincoli sovra comunali;

**ATTESO CHE** l'opera di che trattasi risulta inclusa nel programma triennale delle opere pubbliche adottato con deliberazione di C.C. n. 19 del 24/07/2009;

**VISTO** l'art. 93 comma 3 del D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163;

**ATTESO** che il progetto è corredato di tutta la documentazione prevista dal D.P.R. 554 del 21 dicembre 1999, artt. da 25 a 34;

**ATTESA** la propria competenza a mente dell'art. 48 del Decreto Legislativo n°267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo n°267/2000;

Ad unanimità di voti, espressi palesemente;

**DELIBERA**

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
- 2) **DI NOMINARE** il progettista nella persona del geom. Giuseppe CIRONE, quale Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Buonabitacolo (SA);
- 3) **DI APPROVARE**, come approva, il progetto definitivo, con relativa previsione di spesa denominato: "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E ACQUISTO ARREDO E ATTREZZATURE PER ANIMAZIONE – CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE IN VIA P. BORSELLINO", redatto dal geom. Giuseppe CIRONE, Responsabile dell'U.T.C., che prevede la spesa complessiva di € 197.000,00 (euro centonovantasettemila/00), ripartita secondo il quadro economico riportato in narrativa;
- 4) **DI ASSUMERE** l'impegno a garantire l'erogazione dei servizi finanziati per almeno 5 anni dal collaudo finale, con la consapevolezza che in caso contrario dovrà restituire il contributo riscosso gravato degli interessi e penalità di legge;
- 5) **DI NOMINARE** il Responsabile del Procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 e 4 della legge 7 agosto 1990, n° 241 nonché responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10, comma 1, del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006, n. 163 nella persona del geom. Ettore PARASCANDOLO, quale tecnico istruttore dell'area tecnica del Comune di Buonabitacolo (SA);
- 6) **DI AUTORIZZARE** il rappresentante legale alla presentazione dell'istanza di finanziamento;
- 7) **DICHIARARE:**
  - di essere pienamente a conoscenza del contenuto del bando di attuazione della Misura e delle disposizioni generali del PSR 2007 – 2013 della Regione Campania e di accettare gli obblighi derivanti dalle disposizioni in essi contenute;
  - di essere a conoscenza delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente in caso di violazione degli obblighi assunti;
  - che l'Ente non ha in itinere progetti di finanziamento ai sensi del POR Campania 2000-2006 ovvero del PSR 2007-2013 oltre i termini previsti dal decreto di concessione;
  - che il fabbricato oggetto dell'intervento sono in regola con le vigenti norme in materia di edilizia;
- 8) **DI IMPEGNARSI:**
  - A rispettare le condizioni del bando e, in caso di accertate inadempienze o negligenze, a rimborsare il contributo riscosso gravato degli interessi legali;
  - A non richiedere e a non percepire altri contributi pubblici per la medesima iniziativa;
  - A custodire per almeno 10 anni dalla liquidazione dei contributi concessi la documentazione giustificativa di spesa e di pertinenza del progetto approvato, opportunamente organizzata e fascicolata, nonché ad esibirla in caso di controlli e verifiche svolte dagli Uffici preposti;
  - Ad assicurare il proprio supporto per le verifiche e i sopralluoghi che l'Amministrazione riterrà di dover effettuare;
  - A rendere disponibili tutte le informazioni necessarie al sistema di monitoraggio e valutazione delle attività finanziate;
  - A rispettare le norme sull'informazione e pubblicità stabilite dall'allegato VI del Reg. (CE) 1974/06;
  - Ad erogare il servizio successivamente al vincolo obbligatorio per oltre 3 anni;
- 9) **DI ATTESTARE** la piena proprietà dell'immobile oggetto d'intervento distinto in catasto urbano al foglio 8 part. 672, cat. B04, cl. U, Cons. 1313, Sup. Cat. 357, Rendita € 1.288,41.
- 10) **DI DARE ATTO** che l'opera di che trattasi non comporta impegni economici gravanti sul bilancio comunale trattandosi, in caso di concessione del finanziamento richiesto, di intervento a totale carico della Regione Campania a valere sui fondi POR-PSR 2007/2013.
- 11) **DISPORRE** che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, venga comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000.
- 12) **DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decr. Lgs. 267/2000.

**COMUNE DI BUONABITACOLO**  
**Provincia di Salerno**

**SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 07/08/2009.**

Art. 49 Decreto Legislativo 18.08.2000 n°267

**PROPOSTA**

**OGGETTO: P.S.R. CAMPANIA 2007-2013 – MISURA 321 – TIPOLOGIA D) – “SERVIZI ESSENZIALI ALLE PERSONE CHE VIVONO NEI TERRITORI RURALI” – LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E ACQUISTO ARREDO E ATTREZZATURE PER ANIMAZIONE – CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE IN VIA P. BORSELLINO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. Giuseppe CIRONE

---

**Letto e sottoscritto:**

IL PRESIDENTE  
F.to Dr. Beniamino CURCIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Franco TIERNO