



COMUNE DI BUONABITACOLO

PROVINCIA DI SALERNO

Via Roma 157, C.A.P. 84032 – TEL. 0975 / 321211 - Fax 0975 / 91580 -
Cod. Fisc. 83002300651 – Part. IVA 00853980654
Sito web: comune.buonabitacolo.sa.it E-Mail: comune.buonabitacolo@pec.it

AVVISO D'ASTA

OGGETTO: Avviso d'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal bosco denominato "Cognole - Valentino" particella n. 12 (anno 2003) del P.A.F. - Importo a base d'asta = € 83.000,00.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della Determinazione n. 57 di settore e n. 231 del registro generale del 30/12/2016, del Responsabile dell'U.T.C.-LL-PP. con la quale è stata indetta l'asta ad evidenza pubblica, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal bosco ceduo comunale denominato "Cognole-Valentino" particella n. 12 (anno 2003) del P.A.F. del comune di Buonabitacolo, esecutiva ai sensi di legge,

RENDE NOTO

- Che il giorno **31/01/2017** alle ore **12:30**, nella Casa Comunale, dinanzi a questo Responsabile del Servizio e Presidente della gara, sarà tenuta l'asta pubblica a termini normali con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73 lett. c) del regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924 e successive modificazioni, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal bosco denominato "Cognole-Valentino" particella n. 12 (anno 2003) del P.A.F. Il prezzo a base d'asta è il seguente: **€ 83.000,00**

* **L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al Tesoriere dell'Ente, come previsto all'art. 14 del capitolato d'onori modificato con delibera commissariale n° 83/2016, nel seguente modo:**

- o il 40% dell'importo di aggiudicazione prima della stipula del contratto di vendita;
- o il 30% dell'importo di aggiudicazione all'avvenuto raggiungimento del 50% delle operazioni di taglio del bosco risultante dai verbali di sopralluogo della competente "Direzione Generale delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali" della Giunta Regionale della Campania, U.O.D. Servizio Territoriale Provinciale di Salerno;
- o il rimanente 30% dell'importo di saldo entro 30 giorni dalla redazione del verbale di chiusura delle operazioni di taglio.

A garanzia del pagamento della seconda e della terza rata è richiesta polizza fidejussoria da depositare, a cura della ditta aggiudicataria, al momento di stipula del contratto.

* **Il contratto è a corpo e dovrà essere stipulato entro 10 (dieci) giorni dall'apposito invito dell'Ente.**

* **L'I.V.A. dovrà essere corrisposta come per legge.**

* Il taglio delle piante, a termini dell'art. 16 del capitolato d'onori, dovrà essere terminato entro **anni Due** dalla data della consegna e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione entro lo stesso periodo di tempo della data stessa salvo eventuali proroghe e secondo le prescrizioni dettate e riportate nel Decreto Dirigenziale n. 489 del 12/11/2016, A.G.C. 5 – Settore 2 – Servizio 3 del Settore Tutela Ambiente della Regione Campania;

- I concorrenti che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire, a pena di esclusione, a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, in plico sigillato con ceralacca, indirizzato al **COMUNE di BUONABITACOLO, via Roma n° 157, C.a.p. 84030 – Buonabitacolo (SA)**, entro le **ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello di gara (30/01/2017)**, è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano, durante le ore di apertura al pubblico, dalle ore **09:00 alle ore 12:00 dei giorni feriali, escluso il sabato, entro il suddetto termine perentorio (30/01/2017)**, all'ufficio protocollo della stazione appaltante, che in tal caso ne rilascerà ricevuta un plico sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura, contenenti i documenti appresso indicati.

- Si avverte che oltre il termine del **30/01/2017**, non resta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente, non si farà luogo a gara di migliororia e non sarà consentito, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

* Sul plico sigillato e controfirmato dovrà essere apposta la seguente dicitura: **"Offerta per la gara del giorno 31/01/2017" relativa alla utilizzazione del bosco denominato "Cognole-Valentino" particella n. 12 del P.A.F.**, oltre alla esatta indicazione del mittente.

Il plico debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, deve contenere al suo interno **due buste**, a loro volta sigillate con ceralacca timbrate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"Busta A - Documentazione"** e **"Busta B - Offerta economica"**, nella **"Busta A - Documentazione"**, devono essere contenuti, pena la esclusione, i seguenti documenti:

1. **Istanza** di ammissione alla gara e dichiarazione unica in carta semplice (redatta preferibilmente secondo l'allegato modello — **All. 1**) contenente gli estremi di identificazione del concorrente e le generalità complete del firmatario dell'offerta. Detta istanza, sottoscritta dall'offerente (a pena di esclusione) e alla quale sarà allegata copia fotostatica di un valido documento d'identità (a pena di esclusione) dovrà, altresì, contenere una dichiarazione in cui si attesta quanto segue:
 - a. Che l'impresa è iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per attività boschive.
 - b. Che l'impresa è iscritta all'Albo della Regione Campania delle ditte boschive con l'indicazione del numero e della categoria.
 - c. Che l'impresa è in possesso dei requisiti previsti per legge, con particolare riferimento alla tutela e sicurezza sul lavoro, attuando il pieno rispetto delle norme previste per la sicurezza e la salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro sancite dal D.lgs. 30 Aprile 2008, nr. 81 e ss.mmn.ii.
 - d. Di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa nonché del relativo Capitolato d'onori e di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel progetto di taglio e nel capitolato d' oneri.
 - e. Di impegnarsi a mantenere valida l'offerta fino a 180 giorni dopo l'aggiudicazione provvisoria e a versare il prezzo offerto nei modi e nei tempi previsti dal Capitolato d'onori.
 - f. Di impegnarsi, nell'ipotesi di revoca dell'aggiudicazione, per motivi di ordine superiore, che nulla avrà a pretendere dall'Ente, a titolo di rimborso o risarcimento, per la mancata stipula del contratto.
 - g. Che l'impresa è in regola con i versamenti previdenziali ed assicurativi.
 - h. Che l'impresa gode il pieno e libero esercizio dei propri diritti e non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione d'attività, di regolamento giudiziario o di concordato preventivo o in ogni altra situazione assimilabile, non ha in corso una procedura di dichiarazione di fallimento, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o ogni altra procedura della stessa natura, non versa in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale e che nessuna di tali procedure si è verificata, a carico dell'impresa, nell' ultimo quinquennio.
 - i. Che l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione dalla contrattazione con le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 120 e seguenti della legge 24/01/1981, n. 689 e ss.mmii.
 - j. Che a carico del titolare (se l'offerta è presentata da ditta individuale) di tutti i soci (se l'offerta è presentata da società in nome collettivo e in accomandita semplice) di tutti gli amministratori (se l'offerta è presentata da altri tipi di società) non è mai stata pronunciata una

condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale e non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956, n. 1423.

k. Di essere in regola con la normativa i cui alla legge n 726/82 e con legge n° 936/82 o dichiarazione del concorrente che nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31/05/1965, n. 575, e che pertanto l'impresa non è stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici incanti e che non sussistono cause di divieto o di sospensione dei procedimenti indicati nell'allegato 3. del D.Lgs. 8 agosto 1994, n° 490 nei suoi confronti, nei confronti dei soci amministratori (ove trattasi di società) e nei confronti dei familiari degli stessi soggetti, anche di fatto conviventi.

2. **Quietanza** rilasciata dal Tesoriere comunale (Banca di Credito Cooperativo di Buonabitacolo-Agenzia di Buonabitacolo), comprovante l'effettuato deposito provvisorio di **€ 8.300,00** pari al 10% del prezzo di stima posto a base d'asta. Tale quietanza può essere sostituita da Assegno Circolare non trasferibile intestato al Comune di Buonabitacolo. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare le spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna di martellata, di misurazione, di rilievi, controlli e di collaudo che sono tutte a carico del deliberatario.

La busta "**B - Offerta Economica**" sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, deve contenere, pena la esclusione, l'offerta redatta su carta legale o resa legale del valore corrente (redatta preferibilmente secondo il modello allegato - **All. 2**), con l'indicazione dell'aumento in valore assoluto sul prezzo a base d'asta, sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante della ditta.

* Si avvertono le ditte partecipanti che sarà escluso dalla gara il plico contenente la busta "**A - documentazione**" e la busta "**B - Offerta Economica**" non sigillato con ceralacca e/o non controfirmato sui lembi di chiusura.

*Sarà, altresì, escluso dalla gara il plico non pervenuto, per qualsiasi ragione, entro il termine prescritto o sul quale non sia apposto il nominativo del mittente e/o l'oggetto della gara. Comporterà, inoltre, la esclusione dalla gara la mancata o incompleta presentazione dei documenti richiesti.

* Resta inteso che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente ed ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile, nulla si avrà a pretendere dall'amministrazione.

* Ai sensi dell'art. 69 del regolamento sulla contabilità generale dello Stato del 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni, si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

* E' vietata la cessione, parziale o totale, del contratto ed ogni forma di subappalto senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione comunale.

* Al momento della stipula del contratto, entro dieci giorni dalla richiesta dell'Ente, l'aggiudicatario dovrà presentare all'Ente:

- Cauzione definitiva nei modi e nelle forme di legge a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del 10% dell'importo del contratto;
- Polizza di assicurazione, che assicuri l'Ente stazione appaltante, contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione della lavorazioni di taglio, per un massimale di **€ 500.000,00** (euro Cinquecentomila/00). La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del bosco interessato al taglio e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o al termine delle operazioni di taglio certificate dallo U.O.D. Servizio Territoriale Provinciale di Salerno, con il verbale di riscontro finale.

*In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924, n. 827.

*Il Presidente di gara si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa e di prorogarne la data, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

*Non possono essere ammessi a gara:

- a) Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo;
- b) Coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo o di altre vendite.

* L'Ente appaltante e per esso il presidente di gara, si riserva la piena insindacabile facoltà di escludere dall'asta i concorrenti per i quali ricorrono i motivi di incompatibilità di cui innanzi, senza che gli esclusi abbiano diritto ad indennizzo di sorta.

*In caso di ritardo decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità stabilite dal Capitolato d'Oneri.

*Per quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alle norme sulla contabilità dello Stato, alle norme e condizioni contenute nel verbale di assegno e stima e nel relativo Capitolato d'Oneri approvato e redatto ai sensi della Legge Regionale n. 13 del 28 febbraio 1987, ed integrato ai sensi della L.R. 7 maggio 1996 n. 11.

*A conclusione delle procedure di gara, si procederà al controllo della veridicità delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà o di certificazione, come disposto dalle vigente normativa;

Ai sensi del combinato disposto degli art. 10, comma 1 e 2, della legge n. 675/96 e ss.mm.ii., in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla esclusiva realizzazione di quanto previsto in oggetto;

b) le modalità del trattamento ineriscono a compiti istituzionali dell'Amministrazione Comunale;

c) il conferimento dei dati ha natura di onere:

- per i documenti da presentare ai fini della partecipazione, il concorrente, se intende partecipare alla gara in oggetto è tenuto a rendere i dati e la documentazione richiesta dal presente bando, pena l'esclusione;
- per i documenti da presentare ai fini dell'aggiudicazione e della conclusione del contratto, la ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti si intenderà decaduta dall'aggiudicazione;

d) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

- al personale dipendente dell'Ente responsabile in tutto o in parte del procedimento e comunale in esso coinvolto per ragioni di servizio;
- ai concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, prevista per il giorno **31/01/2017**, ed a tutti gli altri soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 241/90;

e) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto del disposto legislativo;

f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione comunale;

g) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della legge 675/96 e successive modificazioni, alla quale si rinvia.

Il concorrente, partecipando alla gara, dichiara di conoscere e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazioni innanzi menzionate.

Ai sensi della Legge n° 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento di gara è il Responsabile dell'U.T.C. geom. Cirone Giuseppe.

* **Presso l'Ufficio Tecnico, nei giorni feriali e nelle ore di ufficio, sono visibili tutti gli atti da cui si può avere cognizione delle condizioni di vendita.**

Buonabitacolo, data protocollo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to: geom. Giuseppe CIRONE